

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAVENI
JUDEȚUL IALOMIȚA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a trei loturi situate în Comuna Saveni, Județul Ialomița

Consiliul Local al Comunei Saveni, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a doamnei Primar;
- Referatul de specialitate al Compartimentului de Urbanism și Amenajare a Teritoriului;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Consiliului Local al Comunei Saveni;
- Prevederile art. 13 alin.1, respectiv art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr.16/28.03.2013 pentru aprobarea domeniului privat al comunei Saveni (poziția nr. 148 din Anexă), cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art. 36, alin. 2, lit. c) coroborat cu alin 5, lit. b), art 123, alin.2, respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 a) Se aprobă concesiunea prin licitație publică a loturilor, situate în Comuna Saveni, cvartal 10 parcela 249 suprafața totală 2163 mp:

Lot I în suprafața de 613,50 mp,

Lot II în suprafața de 549,50 mp,

Lot III în suprafața de 1000 mp.

b) Aterior concesiunii terenul va fi înscris în cartea funciară.

c) Terenul prevăzut la alin. 1 face parte din domeniul privat al Comunei Saveni, conform H.C.L. nr. 16/28.03.2013 privind aprobarea domeniului privat al Comunei Saveni (poziția nr.148 din Anexă nr 1), cu modificările și completările ulterioare.

d) Obiectivul concesiunii constă în edificarea unor construcții cu destinație locuințe.

Art. 2 - Atribuirea contractului de concesiune se va face pe o perioadă de 49 de ani.

Art. 3 - Nivelul minim al redevenței este de 0,20 lei/mp/an.

Art. 4 — Cheltuielile de instituire ale concesiunii sunt următoarele:

- certificatul de urbanism — se calculează conf HCL impozite și taxe
- caietul de sarcini - 3,00 lei
- taxa de participare - 5,00 lei
- garanția de participare - 10% din valoare

Art. 5 - Documentația și procedura de concesiune va fi elaborată/derulată în conformitate cu prevederile legii.

Art. 6 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei comuna Saveni și pe site-ul www.comunasaveni.ro.

Art. 7 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului, Primarului Comunei Saveni și compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Contrasemnează
SECRETAR COMUNA,

Emisa la Saveni
Astăzi 27.05.2013
Nr.29